

売地

345.44㎡

価格 **3,200**万円

東武東上線「鶴瀬」駅 約3,400m
「ふじみ野」駅 約3,900m

南西角地！物流倉庫や工場が揃う通りに面した好立地！

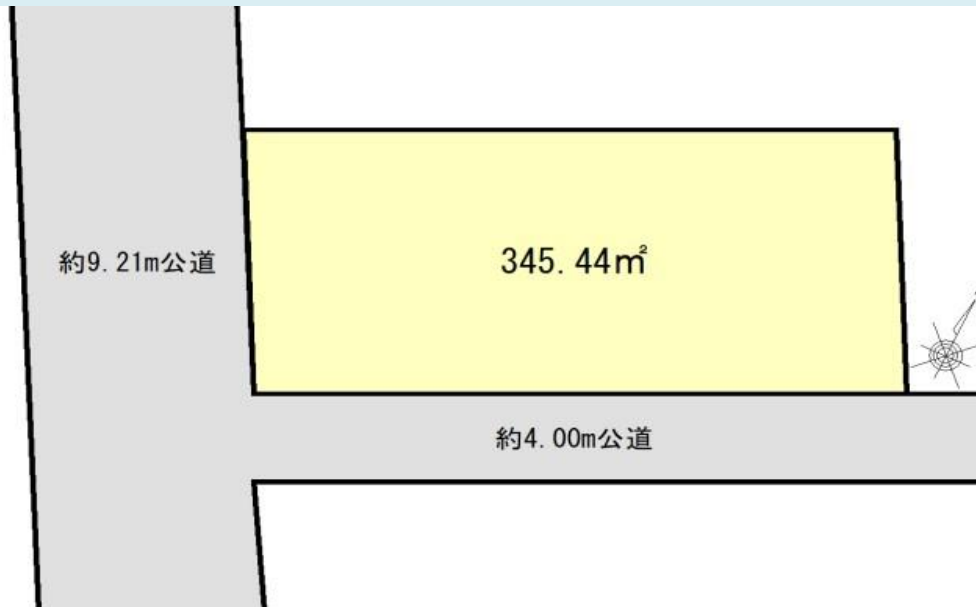


- 三芳IC(上り)・・・約1,100m
- 三芳IC(下り)・・・約1,800m
- 三芳セントラル病院・・・約950m
- 三芳小学区・・・約1,200m
- 三芳中学校・・・約900m
- ローソ三芳北永井・・・約900m
- 建築条件なし！好きなハウスメーカーで建築可能！
- 既存建物は居住用としても物置用としても！！
- 詳細は売買担当までお願いします。



建物綺麗にご利用のため古民家を探されている方にオススメです！！

三芳ICが近いいため都内へのアクセスも良好です！！



住所	入間郡三芳町北永井248-2		
3.3㎡あたり単価			
地目	宅地		
地積	345.44㎡		
私道負担			
接道状況	左記参照		
権利	所有権		
借地権/期間/地代	該当なし		
都市計画	市街化調整区域		
用途地域	無指定		
区画整理	—		
建ぺい率	60%		
容積率	200%		
工事完成予定年月			
ガス	個別PG	水道	公営水道
汚水	公共下水	雑排水	公共下水
現況	居住中(古家有)	引渡し	相談
備考	<ul style="list-style-type: none"> ●居住中のため、下見や案内の際は十分にお気を付けください。 ●建物は未登記となっておりますが、昭和51年11月25日 第3735号で建築確認を取得している記録があります。別途、増築部分あり。 ●再建築の際は三芳町との事前相談を行い、適合証明書の取得が必要です。 ●国土調査が入っているため地積測量図はありませんが、調査前測量図はあります。 <p>図面と現況が異なる際は現況優先とします。</p>		

ピタットハウス鶴瀬店

株式会社松本商会

〒354-0021 埼玉県富士見市大字鶴馬3468番地

種別問わず買取り強化！オーナーチェンジ・リースバック大歓迎！

TEL 049-251-0955

kumagai@matsumoto-s.co.jp

FAX 049-254-2224

国土交通大臣(15)第672号

■取引態様

媒介

■手数料

分かれ