

売地

105.55m²

価格

2,780万円

東武東上線「みずほ台」駅 徒歩10分

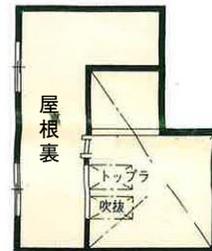
区画整理地内の針ヶ谷二丁目！整備された閑静な住宅街！



- 南東側道路で日当たり良好！
- 約13.44mの広々間口！
- 周辺に公園や緑地も多いエリア
- お好きなハウスメーカーで建築可能！



吹抜・屋根裏付き
4LDK！！
床面積
119.82㎡！！



～Life Information～

セブンイレブン・・・約300m ファミリーマート・・・約450m マルエツ・・・約800m みずほ台病院・・・約600m
ドラッグセイムス・・・約1,000m 針ヶ谷小学校・・・約600m 西中学校・・・約1,200m

住所	埼玉県富士見市針ヶ谷二丁目1-16		
地目	宅地		
地積	105.55 m ²		
私道負担			
接道状況	南東側		
	約4.23m公道に約13.44m接道		
権利	所有権		
借地権/期間/地代	該当なし		
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
区画整理	施工済み		
建ぺい率	60%		
容積率	200%		
工事完成予定年月		電気	
ガス	プロパン	水道	公共水道
汚水	公共下水	雑排水	公共下水
現況	古家あり	引渡し	相談

最適用途	住宅
------	----

備考

- 現況渡しとします。
- 針ヶ谷地区地区計画【B地区】
- 建物利用時、建物の契約不適合責任は免責とします。
- 図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

～学区～
針ヶ谷小学校・西中学校

ピタットハウス鶴瀬店

株式会社松本商会

〒354-0021 埼玉県富士見市大字鶴馬3468番地

TEL 049-251-0955

FAX 049-254-2224

種別問わず買取り強化！オーナーチェンジ・リースバック大歓迎！

国土交通大臣（15）第672号

■取引態様 媒介

■手数料 分かれ

■広告 アットホームノ不可