

売地

67.45㎡

価格

1,580万円

東武東上線「鶴瀬」駅 徒歩10分

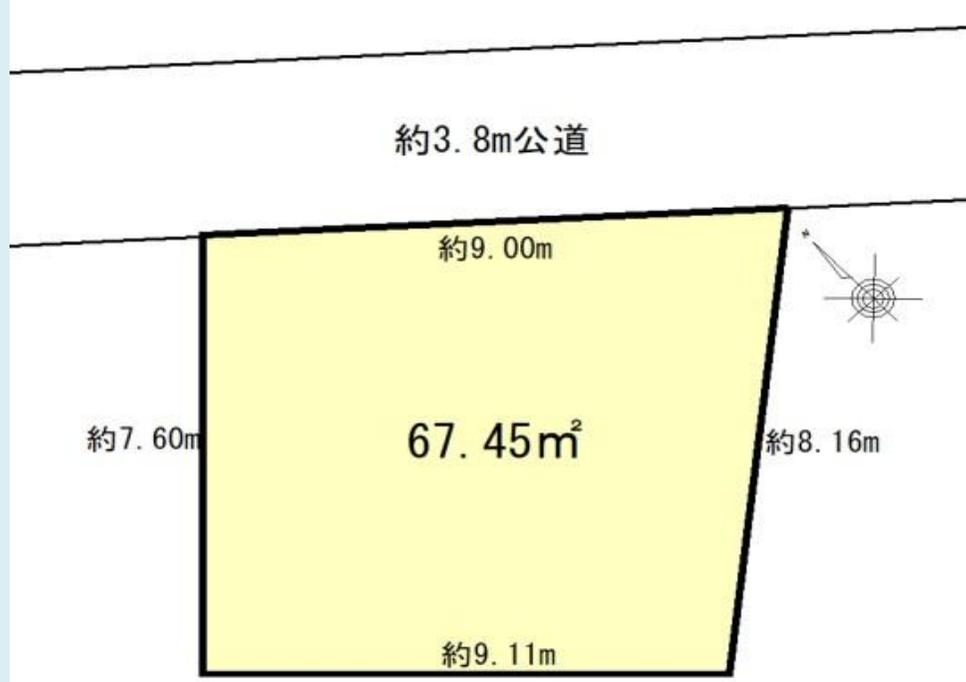
敷地面積20.40坪！！閑静な住宅街に位置する好立地！！



- みずほ台駅も利用可能！！(徒歩13分)
- 建築条件はございません！！
- 好きなハウスメーカーで建築可能！！
- 前面道路に都市ガス管あり※引込費用は買主様負担
- 建物利用可能！！室内綺麗にご利用です！！
- ローソン・・・約5分(約400m)
- ベルク関沢・・・約8分(約600m)
- 関沢小学校・・・約13分(約950m)
- 西中学校・・・約13分(約950m)



徒歩圏内には生活施設が豊富に揃う住環境です！



住所	富士見市関沢2-12-19		
3.3㎡あたり単価			
地目	宅地		
地積	67.45㎡		
私道負担	—		
接道状況	約3.8m公道に約9.00m接道		
	2項道路		
	約0.1mセツバックを要します。		
権利	所有権		
借地権/期間/地代	該当なし		
都市計画	市街化区域		
用途地域	第1種中高層住居専用地域		
区画整理	—		
建ぺい率	60%		
容積率	200%		
工事完成予定年月		電気	
ガス	PG	水道	公営水道
汚水	公共下水	雑排水	公共下水
現況	古家あり	引渡し	相談
最適用途	住宅		
備考	現況渡し。		
	公簿売買とし実測清算は行いません。		
	古家について増築未登記あり。 ※増築面積不詳。 ※昭和43年4月新築 1階27.57㎡ 2階13.24㎡ 合計40.81㎡		
資料請求はお気軽にお問い合わせください。 ※名刺をFAXまたは下記メールアドレスまで。			

図面と現況が異なる際は現況優先とします

ピタットハウス鶴瀬店

株式会社松本商会

〒354-0021 埼玉県富士見市大字鶴馬3468番地

TEL 049-251-0955

FAX 049-254-2224

種別問わず買取り強化！オーナーチェンジ・リースバック大歓迎！

kumagai@matsumoto-s.co.jp

国土交通大臣(15)第672号

■取引態様 媒介

■手数料 分かれ

■広告 アットホーム、オチノチ不可