

# 売地

94.25<sup>m<sup>2</sup></sup> 価格 **1,580**万円

東武東上線「鶴瀬」駅 徒歩19分

**敷地面積28.51坪!!南東角地の整形地!!広々6.00m公道!!**



- セブンイレブン・・・約300m
- マミーマート・・・約350m
- アクロスプラザ三芳・・・約350m
- ドラッグストアセキ・・・約500m
- 鶴瀬西郵便局・・・約500m

**解放感・陽当たり良好!!**

カーナビ表示：入間郡三芳町藤久保15-14



住所	入間郡三芳町藤久保15-14		
3.3 <sup>m<sup>2</sup></sup> あたり単価			
地目	宅地		
地積	94.25 <sup>m<sup>2</sup></sup>		
私道負担			
接道状況	左記参照		
権利	所有権		
借地権/期間/地代	該当なし		
都市計画	市街化区域		
用途地域	第1種低層住居専用地域		
区画整理	なし		
建ぺい率	50%		
容積率	80%		
工事完成予定年月		電気	
ガス	プロパンガス	水道	公営水道
汚水	公共下水	雑排水	公共下水
現況	古家有	引渡し	相談
最適用途	住宅		
備考	～建物概要～ 木造セメント瓦・亜鉛メッキ鋼板2階建 昭和49年2月16日新築 1階40.58 <sup>m<sup>2</sup></sup> 、2階25.67 <sup>m<sup>2</sup></sup> 合計66.25 <sup>m<sup>2</sup></sup> (登記簿面積) ※増築未登記部分あり		
	現況でのお引渡しとします。 建物については瑕疵担保免責とします。 図面と現況が異なる際は現況優先とします。		

**ピタットハウス鶴瀬店 株式会社松本商会**

〒354-0021 埼玉県富士見市大字鶴馬3468番地

TEL 049-251-0955

FAX 049-254-2224

国土交通大臣(14)第672号

■取引態様 媒介

■手数料 分かれ

■情報公開日