

602号室  
即日入居可!



京王線・東急世田谷線  
「下高井戸駅」西口 徒歩4分(290m)  
～新宿まで10分、渋谷まで16分～

住所：東京都世田谷区赤堤5-30-8

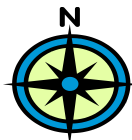


← QRコードから  
グーグルマップ  
開けます!

徒歩5分圏内に  
スーパー・コンビニ・ドラッグストア等  
ございます!

最上階角部屋! 眺め・日当たり共に抜群です!!  
駅から5分圏内かつ、商店街を歩いて帰宅出来るルート!  
近くに交番もあるのでより安心です☆

賃貸マンション ウインビュー赤堤602号室



※図面等と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。  
※同じ間取りの別のお部屋の写真を掲載しております。

物件概要

部屋名	ウインビュー赤堤602号室		
住所	東京都 世田谷区 赤堤5-30-8		
間取り	1K	面積	21.84㎡
賃貸料	84,000円	共益費	5,000円
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
更新料	1ヶ月	事務手数料	0.25ヶ月+税
構造	鉄筋コンクリート造地上6階建/6階部分		
築年月	2003年2月	契約期間	2年(更新可)
駐車場	敷地内(現在:空なし)		
バイク置場	有り	駐輪場	有り

契約条件概要

火災保険	要	15,000円/2年、17,660円/2年(地震保険付)
保証会社	可	初回保証料(賃料+共益費+駐車場代合算の50%) 毎月27日引落(引落手数料216円/月)、更新時1万円
連帯保証人	要	※難しい場合は保証会社利用必須
退去時	要	退去時クリーニング費用 30,000円+税
鍵交換費	要	15,000円+税

設備概要

エアコン	1台	コンロ	1口	シャワートイレ	○
バストイレ	別	追い焚き	○	浴室乾燥機	○
独立洗面台	×独立	洗濯機置場	○	インターホン	TVモニター付
ロフト	-	バルコニー	○	角部屋	○
インターネット	接続可	EV	有	オートロック	○
管理人	時間制	防犯カメラ	○	セキュリティ	○



くらしのドアをひらきます

株式会社松本商会 東京支店

■国土交通大臣(14)第672号  
■埼玉県知事(特-29)第3737号  
<http://www.matsumoto-s.co.jp>

〒171-0014  
東京都豊島区池袋2-53-10  
池袋・第10マツモビル 9F  
TEL 03-5952-8080  
FAX 03-5952-8081

■取引形態  
媒介  
AD 100%(税込)  
担当:阿部  
080-8853-5017

■手数料

手数料負担の割合	貸主	%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	%	客付	100%